



ビジネス朝日 Business Asahi 2013

まちづくり特集 1・2・3面
インフォメーション 4面
コラムのページ 6面
お店・趣味・記者コラム 7面
インタビュー 8面

朝日新聞

2013年12月19日発行

発行元：(株)広島朝日広告社
〒730-0013 広島市中区八丁堀 11-28
Tel: 082-228-0131 Fax: 082-221-1718
発行協力：朝日新聞広島総局
広島県朝日会

発行日：毎月第3木曜日

広島ビジネスの“いま”をクローズアップ 朝日新聞のビジネス情報紙 Vol.2

どう描く 広島のまちづくり

The future of Hiroshima

中国地方の中心都市・広島の街が大きく変わろうとしている。旧広島市民球場の跡地をどう生かすかの検討は大詰めを迎え、JR広島駅の南北では大がかりな開発が動き出した。大学や空港の跡地の再開発も控えており、「将来、どんな街にするか」という大きなビジョンが問われている。

目指すは 楕円の街づくり

2011年4月に就任した松井一実・広島市長は、中心が一つの「円」ではなく、二つの中心を持つ「楕円」のイメージを打ち出した。その核になるのが、東のJR広島駅周辺(南

区、東区)と、西の旧広島市民球場跡地周辺(中区)だ。広島駅の周辺ではいま、新たな街の建設が始まっている。計画では、南側で2016年までに二つの高層ビルが建ち、北側には家具量販店IKEA(イケア)や、がん治療拠点などができる予定だ。

サッカー場建設で 未利用地に注目

広島市内の大規模な未利用地は、サンフレッチェ広島の本拠地になる新サッカー場を造る議論の高まりとともに、改めて注目された。旧市民球場跡地のほか、広島西飛行場跡地(西区)なども候補に挙がっている。



旧市民球場の跡地は、松井市長が3月に「文化芸術施設と緑地広場を中心に利用する」という方針を表明した。だが、サッカー場の建設候補地にもなっており、今年度中を予定していた基本計画づくりは来年度以降になりそうだ。周辺では、被爆70年にあたる15年に向けて、原爆ドーム東側のビルを展望台や物産館を備えた「広島ピースタワー(仮称)」に改修する計画もある。球場跡地の西側にある広島商工会議所ビルも、跡地の活用に合わせた移転を検討中だ。

県や広島市などが6月に発足させたサッカー場建設の検討協議会は、来年3月に中間報告、来年度に最終報告を出す方針。球場跡地を候補に推すような結論になれば、市は再び判断を迫られることになる。広島市内に数多く残る「跡地」の再開発は、以前にも大きく前進した時期があった。だが、リーマン・ショックが起きた2008年前後の世界的



隣接している、原爆ドーム(右手前)、旧広島市民球場跡地(奥)、広島商工会議所ビル(左手前の黒い建物)＝広島市中区、本社ヘリから、筋野健太撮影

な経済危機で、民間事業者の経営が厳しくなり、撤退や事業見直しが相次いだ。その積み残しが、再び動き出している面がある。

- 広島市の大規模開発をめぐる動き
- 95年 3月 広島大の東広島市への学部移転が完了
 - 10年 11月 旧広島市民球場の解体始まる
 - 11年 2月 二葉の里地区の整備開始
 - 12年 11月 広島西飛行場を廃止し、ヘリポート化
 - 13年 3月 広島市長が球場跡地の利用方針を表明
 - 13年 4月 JR広島駅南口Bブロックの高層ビル着工
 - 13年 5月 県と広島市が「広島西飛行場跡地活用ビジョン」まとめる
 - 13年 12月 広島大本部跡地の活用事業者を決定
 - 16年 6月 JR広島駅南口Bブロックのビル完成予定
 - 16年 12月 JR広島駅南口Cブロックのビル完成予定

広島の情報発信基地

ビジネス朝日を読むなら、こちら

朝日新聞広島総局

朝日新聞の無料お試し読み ご購入のお申し込みはこちらから

お電話でのお申し込みは
朝日が サンサン オハヨーサン
0120-33-0843
[受付時間/7:00~21:00]

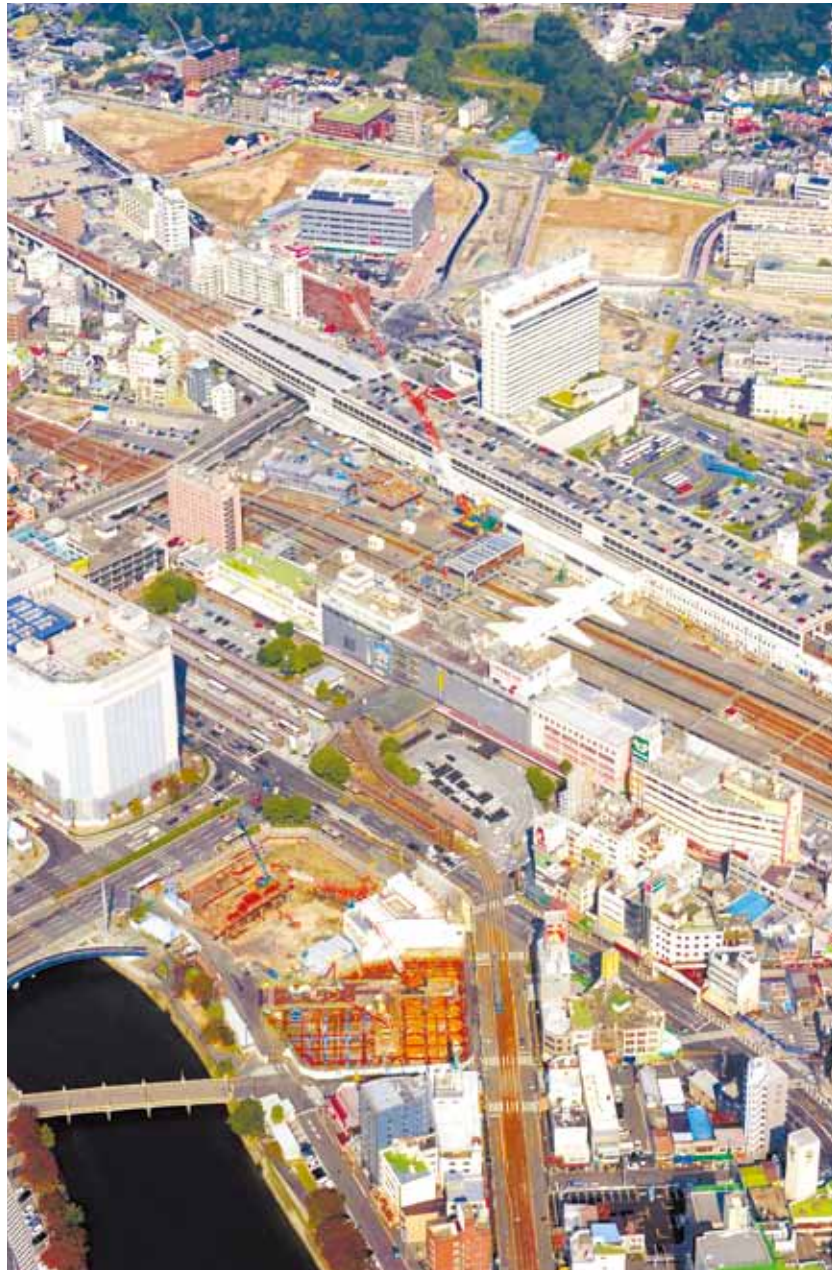
webサイトからのお申し込みは
https://33.asahi.com/ 朝日新聞 お試し 検索

携帯サイトからのお申し込みは

月々購読料(朝刊):3,007円(税込)
※当該の朝日新聞販売所(ASA)よりお届けします。
※お届け開始は、お申し込みいただいた日から2~3日後になります。

ASA 朝日新聞販売店グループ
広島県朝日会

大きく変わる 広島駅周辺



南北で再開発が進むJR広島駅(中央)周辺=広島市南区・東区

南口に 「ツインタワー」

広島駅南口では、西からA、B、Cブロックに分かれて再開発が計画されてきた。Aは百貨店の福屋を核にした「エールエールA館」として1999年4月に開業。Bはビックカメラを核に今年4月に着工して完成は2016



広島駅南口Bブロックに建設される再開発ビルの完成予想図=広島駅南口Bブロック市街地再開発組合提供

年の予定。Cも計画では、同じ16年度の完成を目指している。

Bは0.8畝の敷地に高さ約200m、52階建ての西棟と、10階建ての東棟を建てる。西棟は家電量販店のビックカメラを核にホテルやオフィスが入り、



広島駅南口Cブロックに計画されている再開発ビルの完成予想図=広島駅南口Cブロック市街地再開発組合提供

12〜52階はマンションとして分譲する。東棟は地区内にあった店舗が入居するほか、駐車場、駐輪場になる。Cは愛友市場を中心とする1畝に46階建ての高層マンションと11階建ての商業ビルを造る計画。家電量販店のエディオンやスポーツ施設などが入る予定だ。

二葉の里地区

広島駅北側の二葉の里地区(広島市東区)は、JRが国有地を借りて住宅などにしていたが、一部を除いて05年に返還。民有地を含む13.8畝で再開発が進む。

新しい街は西から東に1〜5の区画に分かれる。1街区は、中区の広島東警察署が移転するほか、日本アイコムが住居施設を計画。2街区ではスーパのイズミが駅の南側にあった本社を移転して11月にすでに開業。隣には家具量販大手のIKEA Aが出店する。3街区は、県のがん治



県などがつくる医療拠点の完成予想図=県提供

療拠点や県歯科医師会館の建設を予定。4街区の広島鉄道病院も、地区内に新築移転して15年度中の開院を目指す。JR西日本広島支社を含む5街区では、支社西側の1.5畝を国が提案型の入札で売却する。審査を通った事業者が参加して、来年5月20日に入札がある。



調査報道で、 新聞協会賞 2年連続受賞。

【ニュース部門】 「手抜き除染」一連のスクープ



2013年1月4日付朝刊

朝日新聞

朝日新聞の無料お試し読みはフリーダイヤル、Webで!
朝日が サンク スイムコーン
0120-33-0843 朝日新聞 お試し 検索

どう使う「跡地」



滑走路などが残る広島西飛行場の跡地。マリーナホップに隣接する南側(右手)で観光、商業施設の誘致などが検討されている=広島市西区観音新町4丁目



広島大学本部の跡地。中央が旧理学部1号館で、左と下が民間事業者が開発する予定の敷地=広島市中区東千田町

知の拠点へ 学生住宅や マンション計画

広大跡地

広島大学の本部があった広島市中区東千田町の一角では「知の拠点」構想の下で、三菱地所レジデンスを中心とした民間事業者による再開発が始まる。今月発表された計画では、学生・留学生向

けの賃貸住宅や就職支援窓口のほか、53階建て分譲マンション、病院、スポーツクラブ、自動車販売店などが2018年までに建設される。

一帯は07年に国際大学院などを作る計画が決まったが、事業者に選ばれた不動産会社が08年に倒産し、白紙に戻った。

広大本部は1995年に東広島市に移転。跡地の一部は広大の東千田キャンパスや東千田公園のほか、マンションや商業施設になっている。中央に残る旧理学部1号館は被爆建物で、国から譲り受けた広島市が、活用できるかどうかの現状調査に乗り出している。

活用ビジョン決定 商業施設など 候補

西飛行場跡地

広島西飛行場跡地(広島市西区観音新町4丁目)は南北約2キロ、東西は200〜300メートルの細長い土地で、南が広島湾、西が太田川放水路に面している。約50ヘクタールあり、北側の一部はすでに運用しているへ

リポートとして残すほか、広島南道路の用地に使われる。

残る約40ヘクタールは、土地を持つ県と広島市が5月に「跡地活用ビジョン」をまとめて方向性を示した。ヘリポートから続く中間部分はスポーツやレクリエーションができる機能を持たせ、海に面した南側は、商業施設マリーナホップとも隣り合うことから、観光、商業施設やテーマパークなどの機能を持たせるとした。

飛行場は1961年に広島空港として開港。93年に今の広島空港が開業した後は小型機専用の県営飛行場になり、2012年に廃止された。

福山競馬場跡地

福山市では、3月で廃止した市営競馬場(千代田町1丁目)の跡地利用が重要課題になっている。跡地はJR福山駅から南方に約2.5キロの好立地であり、面積は約15ヘクタール。広大な跡地には今後、複数の施設が整備される見込みだ。

福山市は跡地利用の基本構想策定にあたり、設計業者に調査を委託。その報告をもとに周辺状況や市の現状の課題を整理して、様々な施設の整備を検討している。一方で、市民アンケートや、識者や市民でつくる懇話会を通じ、意見集約も慎重に進めている。

市は11月の懇話会で、さまざまな施設候補案を示した。中でも有力なのが自然環境を生かした公園と、老朽化が進む市体育館に代わる総合体育館だ。公園は災害時の避難場所にも活用でき、さらなる再開発もしやすい。

市民アンケートでは、商業施設を求める声も多かったが、市は駅前活性化政策との兼ね合いから、ショッピングセンターなどの商業施設の誘致はしない方針だ。また、将来を見据えて跡地を一気に整備せずに、段階的な整備計画をつくるという。

市は11月の懇話会で、さまざまな施設候補案を示した。中でも有力なのが自然環境を生かした公園と、老朽化が進む市体育館に代わる総合体育館だ。公園は災害時の避難場所にも活用でき、さらなる再開発もしやすい。

市は今後も懇話会で意見集約をして検討を重ね、年度内に基本構想をとりまとめる。(奥田貫)

公園や総合体育館の整備が有力か



福山市営競馬場跡地=福山市千代田町1丁目

一番暮らしに身近な生活情報源、
オリコミ広告をご活用ください。



オリコミ広告のポイント

- ①地域の情報をタイムリーにお知らせ
- ②印刷がキレイで、わかりやすい内容
- ③必要な情報を手元にとっておける
- ④最新の情報をスピーディーにお届けできる

御社の広告戦略に、折込広告・折込チラシをぜひご活用ください。

■オリコミ料金(1枚あたり単価)

サイズ	単価
B4 新聞半ページ以下のもの	2.70円
B3 新聞1ページ以下2つ折りのもの	4.70円
B2 新聞2ページ以下4つ折りのもの	9.00円
B全 新聞4ページ以下8つ折りのもの	14.00円

特殊もの

サイズ	単価
ハガキおよびハガキ大以下のもの	3.50円
厚手のもの	3.50円
変形のもの	3.50円
新聞半ページ以下2つ折り	6.00円
連合広告チラシ	各料金の5割増

※上記料金には消費税は含まれておりません。※広島県以外の料金についてはお問い合わせください。※広島市内あつかい以外は、別途料金が必要です。※中国新聞他、全紙取り扱います。(別途配送料がかかります。)

お得な「チラシ制作+オリコミ カラーバリューパック」

チラシのデザインから印刷、そしてオリコミエリアの相談、実際のオリコミまで、オリコミ広告に関する全ての作業を営業マンがフォローします。お気軽にお問い合わせください。

全国朝日オリコミグループ・全51社のネットワーク

朝日オリコミ 広島

■本社 〒733-0833 広島市西区商工センター6丁目4-11
TEL(082)501-2111 FAX(082)501-2133
E-mail orikomi@hiroasa.jp

■呉営業所 〒737-0052 呉市東中央2丁目8-23
TEL(0823)22-8131 FAX(0823)21-4557

朝日オリコミ 福山

■本社 〒721-0942 福山市引野町4丁目5-18
TEL(084)945-7766 FAX(084)945-8022

朝日オリコミ 広島 福山 検索

瀬戸内と日本海の海の幸を炭火で！ 三次ワイナリーにかき小屋オープン



三次市の三次ワイナリーに今年も「かき小屋三次店」がオープンした。広島産殻付きカキなど瀬戸内海の海の幸と、剣先イカなど日本海の海の幸のバーベキューを、陰陽の中間地点の三次で楽しんでもらう狙い。また、地元の山の幸であるイノシシ肉も食べられる。飲み物には、三次ワイナリーご自慢の地元産ぶどうを使った「TOMOE シリーズ」の白ワインを勧めている。年末年始を除く、3月9日までの土曜・日曜・祝日のみの営業。

株式会社広島三次ワイナリー
☎ (0824) 64-0200 <http://www.miyoshi-wine.co.jp>

広島みかんを盛り上げたい！ 平田観光農園がドライみかんを発売



三次市の平田観光農園では、このほど広島みかんのドライみかん「自然のままに干し蜜柑」を発売した。広島県は温州みかんの産地だが、最近のみかん離れなどから生産量が下落気味。そこで、広島みかんを盛り上げようと尾道市瀬戸町にある自社農場で栽培し、ドライみかんに加工した。このドライみかんは40g入り税込み540円で同社の売店のほか、広島市中区の「ひろしま夢ぼらご」などで販売中。同社はワインのおつまみなど、新しいドライみかんの食べ方を提案している。

有限会社平田観光農園
☎ (0824) 69-2346 <http://www.marumero.com/>

ツネイシ境ガ浜リゾート 婚礼事業を強化 瀬戸内海を一望できるチャペル オープン



ツネイシ境ガ浜リゾート(福山市)が運営する「ホテルベラビスタ境ガ浜」(尾道市)に、瀬戸内海を一望できる婚礼用チャペルがオープンした。このチャペルは建築家中村拓志氏の設計によるもので、全面ガラス張り、リボンをイメージした白い2本の階段がスパイラル状にチャペル全体を覆っている。高さ15メートルのチャペル展望台からは瀬戸内海の島々が一望できる。チャペルのオープンにより、挙式から披露宴まで一貫した婚礼サービスが可能となった。

ツネイシ境ガ浜リゾート株式会社 リゾートホテルベラビスタ境ガ浜
☎ (084) 987-1122 <http://www.bella-vista.jp>

スマートフォンを守る！ オオアサ電子 タッチパネルプロテクトガラス開発

北広島町のオオアサ電子は、スマートフォンのスクリーンをキズや破損から守る「タッチパネルプロテクトガラス」を新発売した。同社は液晶パネルの製造等において世界的な技術力を誇っており、長年培ってきたガラス加工の経験と技術を結集して、この商品を開発した。iPhone5 / 5s / 5c 用で、タッチパネルを強力に守るだけでなく、スムーズな操作性も実現。税込み2480円で、楽天やアマゾンなどでネット販売している。



オオアサ電子株式会社
☎ (0826) 82-3636 <http://www.oasa-elec.co.jp>

アヲハタ自社ブランド「エスト・エツ」より ジャム・スプレッド新商品 マジカルジャミーシリーズ 発売



竹原市のアヲハタは、自社ブランド「エスト・エツ」より、フルーツをベースにしたジャム・スプレッドの新商品「マジカルジャミーシリーズ」を発売した。新商品は「ももとオレンジのソレイユ」「いちじくとワインのエトワール」など4種のフルーツをベースにした4商品。アヲハタでは「小さくかわいらしいデザインを採用した。このジャム・スプレッドでちょっとした喜びや驚きをお届けしたい」と話している。「マジカルジャミーシリーズ」は税込み367円で発売中。

アヲハタ株式会社
☎ (0846) 26-0111 <http://www.aohata.co.jp/>

街中で気軽にバーベキュー 広島三越屋上にバーベキューガーデン登場



街中で手軽にバーベキューを楽しんでもらおうと、広島市の広島三越屋上に冬場のバーベキューガーデンが登場した。こうした都市型バーベキューガーデンは東京や横浜などで人気を博しているといい、中国地方では初登場。食材・飲み物持ち込みコースの利用料は、大人1人税込み1200円で、血や調味料など必要な物品一式がそろそろ。食材は予約購入することもでき、広島産殻付き生カキ1キロが800円で味わえる。仕事やショッピングの帰りに、気軽にバーベキューパーティーを楽しむことができそうだ。

株式会社広島三越 お客様サービスセンター
☎ 0120-442-741 (17:00まで) <http://www.mitsukoshi.co.jp/>

シェフ自慢のカキメニューが勢ぞろい！ グランドプリンスホテル広島 冬の食イベント



広島市のグランドプリンスホテル広島では、広島カキを使用した食イベント「シェフの創作牡蠣メニュー総選挙」を開催している。このイベントはホテル内3レストランで提供される広島カキを使用した15の創作メニューを対象に、注文した客が、選んだポイントなどを自由に書いて投票する。投票した人には抽選でホテルの宿泊券などが当たる。この「総選挙」は来年3月9日まで(12月20日から25日を除く)。ホテルでは、結果を今後のメニュー作りの参考にしている。

グランドプリンスホテル広島
☎ (082) 256-1111 <http://www.princehotels.co.jp/hiroshima/>

広響創立50周年を記念 オリジナルフレーム切手 発売中

広島交響楽団創立50周年を記念して、日本郵便中国支社がオリジナルフレーム切手を発売している。80円切手が10枚で1シート。価格は1200円で、簡易郵便局を除く広島県内の376の郵便局で発売されている。切手には広島交響楽団の音楽監督・常任指揮者の秋山和慶氏やコンサートの模様などがデザインされている。販売部数は1500部の予定。広島交響楽団は広島市民交響楽団として1963年に設立され、今年で創立50周年を迎えた。



日本郵便株式会社 中国支社
☎ (082) 224-5991 <http://www.post.japanpost.jp/>

24年間の野球人生を振り返る 前田智徳の独占秘蔵映像 DVD 発売中

広島ホームテレビは、惜しまれながらも今季限りの引退を表明した元広島東洋カープの前田智徳選手の秘蔵映像を満載したDVDを発売した。前田選手の24年間の野球人生を振り返る内容で、究極の「前田智徳の流儀」が余すことなく盛り込まれ、ファンにとっては「永久保存版」ともなり得るDVD。価格は税込み2940円。県内の主要書店や、マツダスタジアムのカープグッズショップ、広島ホームテレビのWebショップ「ぼるぼるSHOP」などで購入できる。



株式会社広島ホームテレビ
☎ (082) 221-7116 <http://www.home-tv.co.jp>

モルテン ドッジボール 公式試合球をリニューアル



競技用ボールのメーカー・広島市のモルテンは、競技用ドッジボールの公式試合球をリニューアルした。ドッジボールの試合球は一定のグリップ性と柔らかさが求められるという。リニューアルしたボールは、表面に新皮革を使用してグリップ性を高めたほか、デザイン面でもシルバーラインをあしらひ、流れるようなパスワークや、アタックのスピード感を表現した。日本ドッジボール協会公認球で、税込み5040円。

株式会社モルテン
☎ 03-3625-8302 <http://www.molten.co.jp/>

広島県の魅力をPR 広島県観光アシスタント 募集中



広島県観光連盟は観光地「ひろしまブランド」の確立・浸透に向けて、県の魅力をPRする県観光アシスタントを募集している。応募資格は満18歳以上(高校生を除く)で、県内在住で広島市中区の事務所内に1時間以内で通える方。任期は2年間で、応募締切は来年1月6日。申込書に必要事項を記入し、カラー写真1枚を添えて申し込む。詳しくは広島県観光ホームページ「ひろしま観光ナビ」で。問い合わせは同連盟まで。

一般社団法人広島県観光連盟
☎ (082) 221-6516 <http://www.kankou.pref.hiroshima.jp>


「こくRICH ラムレーズンヨーグルト」など チチヤス 秋・冬の新製品を3種発売



チチヤスは、ヨーグルトや飲料など、この秋冬の新製品を発売している。新製品は「こくRICH ラムレーズンヨーグルト」「元気充実りんご」「フェカリス乳酸菌ソーダ」の3種。このうち、「こくRICH ラムレーズンヨーグルト」は、生乳と生クリームを使用したクリーミーで深みのある味わいのスイーツヨーグルトで、冬限定の味わいとして、人気があるラムレーズンフレーバーの商品を12月2日に全国発売した。内容量100gで、価格は税別122円。ほか2種も全国で発売中。

チチヤス株式会社
☎ 0120-677-066 (お客様相談室) <http://www.chichiyasu.com>

東京まで つながる。



明日、12月20日から
広島駅－東京駅間は
トンネル内でも
電波がつながります。

※2013年12月20日より、広島駅－三原駅間において
新幹線車内の携帯電話通信サービスエリアが拡大します。
※通話はデッキにてお願いいたします。



東京へは、快適ベンリな新幹線で。

列車時刻や空席情報、おトクなきっぷなど
詳しくは 検索
スマートフォンはコチラから▶



MEDICAL

メディカル

冬の感染症胃腸炎
(嘔吐下痢症)の
予防と対策水入クリニック 院長
水入 寛純

毎年冬に、発熱、腹痛、下痢、嘔吐（おうと）を主症状とする感染性胃腸炎が流行します。乳幼児はもちろん、学童や大人も発症します。幼稚園や保育園、学校、職場、施設での流行があり、家族間の感染もあります。

原因の多くはノロウイルスやロタウイルスなどのウイルス感染。秋ごろからノロウイルスによる胃腸炎が流行し、翌年2月から4月にロタウイルスによる胃腸炎が流行します。両ウイルスは経口感染、接触感染で広まるので、予防としては手洗い・うがいが大事です。ともに感染力がとても強いので、吐いたり、下痢をしたりしている人とトイレを共有するなど、同じ空間で生活している方は、丁寧、かつ、再々の手洗いが大切です。

両ウイルスには特効薬がありません。感染



してしまったら、脱水症に陥るのを避けることが大事です。一回量を少なめに、回数を多く、水分摂取をしっかりとしましょう。

食事は肉類、油ものや生ものは控え、おかゆやうどんなど消化の良いものとしませう。医療機関では整腸剤や制吐剤の内服、点滴による脱水症状の改善を行っています。

SHUKATSU

就活を支える

就職支援プログラムと
グローバル人材の育成広島修道大学キャリアセンター長
大津 章

キャリアアセンタールは、キャリア教育の教員も含め15人のスタッフが、1〜4年生の在学生と卒業生への個別の進路カウンセリングにあたっています。就職ガイダンス▽公務員ガイダンス▽ゼミ別就職ガイダンス▽留学生や

大学院生対象の就職ガイダンス▽女子学生セミナーなど、年間約40の支援プログラムを用意しています。

就活を経済的な側面から支援する制度もあり、大学が交通費を補助しています（就活応援バス、新幹線）。さらに3年生の就活を、独自の活動で支援する4年生の就活ボランティア（SPA）は本学の特徴です。これらの支援は、就職率を大きく押し上げる効果がありました。



社会的なニーズに対応した人材育成に注力しています。海外提携校数は、中国・四国地方の私学で最多数です。11カ国26大学との間で、30年間、継続して交流を実施してきました。留学するなら「広島修道へ」。これからも「グローバルな人材を育成する大学」を目指していきます。

LEGAL

リーガル

交通事故の
当事者になってしまったら
どうすればよいかひまわり法律事務所 弁護士
藤岡 達麻

交通事故の当事者になってしまったら、負傷者の救護などの緊急措置が最優先です。その後、警察への通報や相手方の氏名、住所などの確認をします。加

入している任意保険があれば、保険会社にも連絡を入れます。注意したいのが示談の話し合いです。早く問題を解決したいあまり、事故現場で安易に示談をしてしまうことが少なくありません。しかし、現場での示談は、内容を後で確認することが困難です。のちに思いも寄らない損害が発覚する場合もあるため、避けられた方が賢明です。示談をする際は、弁護士に相談するなどして慎重に行うことをお勧めします。

交通事故では、事故現場で済ませず、必ず示談をする前に、現場で撮影しておくことが重要です。車の衝突位置や衝突の角度などがわかるように撮影しておくことで、無用の紛争を防げる場合があります。



KAMIHACCHOBORI

上八丁堀通信

まちづくりが進む
二葉の里地区中国財務局長
河野 一郎

広島駅新幹線口に隣接した二葉の里3丁目地区でまちづくりが進んでいます。ここには中国財務局が管理する未利用の国有地（約6.7畝）があり、まちづくりにあたっては、広島市の陸の玄関口にふさわしいものとなるよ

う、県、広島市、JR西日本、UR都市機構との5者で基本計画を策定し、広島経済同友会や広島商工会議所等の地元経済団体の意見も反映してきました。

先般、(株)イズミの本社ビルが竣工しましたが、国有地の約8割もイケア・ジャパン(株)、(株)日本アイコム(マンション用地)、高精度放射線治療センター、県歯科医師会、広島東警察署など売却・活用先が決まりました。

最後に残る、JR西日本広島支社の西隣の五街区国有地について



も、2段階一般競争入札の手続きを進め、来年5月下旬には売却先が決まる予定です。

売却した国有地の開発は29年度までに完了する予定で、その頃には広島駅南口の再開発事業等も完了していることでしょうか。かつての国有地が有効に活用され、広島駅周辺の都市再生が実現することを期待しています。

ホントは誰にも教えたくない……珈琲通がオススメする名店

ひろしま珈琲自慢のお店

できる貴方の
オアシス…
ここで一息
入れましょう。

創業60余年。心尽くしのメニューが人気。

「心贈ります」をモットーに、1950年の創業以来、多くの人々に愛され続けた喫茶店。木製の心地良い椅子に座り、かすかに流れるクラシックを聴きながら、名画に囲まれる憩いのひと時。香り立つコーヒーは、冷やされたミルクでさらに味わい深く。熱々のドリア、絞りたてのフルーツジュース…。どのメニューも「お客さんに喜んでもらうこと」と語る店主の思いが伝わってきます。

待ち合わせや散歩の途中にも利用したい。

広島市現代美術館のエントランスに併設された朝日コーヒーの喫茶室。アーチを描くガラス張りの店内には、太陽の光が降り注ぎます。美術鑑賞の後はもちろん、入館しなくても利用できる待ち合わせなどにどうぞ。風になびく樹木や屋外彫刻を眺めながらのコーヒータイムは、街中では味わえない贅沢さ。手作りのサンドイッチや軽食メニューも揃っていて、心ゆくまでくつろげます。

36books 広島市中区中町1-4 レゴビル2F
Tel: 082-246-9087
営業 12:00~24:00
休 毎週水曜日 HP http://36books.jp
※営業時間が変更になる場合がありますので、Facebookでご確認ください。

朝日珈琲サロン 胡町店 広島市中区堀川町5-1
Tel: 082-247-0001
営業 8:00~22:00 休 年中無休 HP http://www.asahi-coffee.com/

広島現代美術館 喫茶室アーチ 広島市南区比治山公園1-1
Tel: 082-263-8817
営業 10:00~17:00 休 毎週月曜日 HP http://www.asahi-coffee.com/

趣味の時間

乗馬、スキー、茶道、ピアノ…
次々に自分の趣味を開拓



「馬は愛情を込めて接すれば応えてくれます」と目を細めて話されるのは三島豊さん(59)。初の乗馬体験は学生時代、伊豆でのこと。大学を卒業し、就職した会社で鹿児島県に赴任。霧島山麓(さんろく)の乗馬クラブで約1年間、

本格的に練習し、駆け足までこなせるように。

その後、三島食品に入社するために帰広。しばらく乗馬から遠ざかっていましたが、30歳ごろから旧吉和村の乗馬クラブに通い、当時の勘を取り戻したそうです。「ふたりのまな娘と乗馬を楽しんだのは楽しい思い出」と語ります。

1992年に三島食品の代表取締役に就任したころから多忙を極めるようになり、また乗馬は遠い存在に。しかし、スキー、上田宗箇流の茶道と、忙



三島食品(株) 代表取締役社長 三島豊さん

しさの合間をぬって自分の時間を持つように心がけてきたそうです。

「現在のご趣味は」との問いに、「ピアノです」と三島さん。3年前、講演で「無意識の運動をつかさどる脳の線条体はいつでも新しいものを受け入れる」と聞き、「ならばためしてみよう!」と思ったのがきっかけとか。子ども用の教則本から始めましたが、いまではバッハの「平均律曲集1プレリュード1」を弾くほどの腕前に。



月1〜2回のレッスンに向けて、時間を見つけてはピアノに向かい、集中すれば1時間半も練習するそうです。今年も発表会もあり、子どもたちにまじって、ただ一人の大人として演奏されました。次々に自分の趣味を開拓していく三島さん。たくさんの方と知り合う「出合いの宴」が趣味の中にあるとおっしゃっていました。(小松正幸)

オススメのお店



楽食酒場 一鉄

営業時間 / 17:30~24:00 (ラストオーダー 23:30)
☎ (084) 922-6300 定休日: 日曜日

オーナーと奥さん

変わらない味で勝負する
街に愛され続けるにぎわい酒場

福山市にある居酒屋「一鉄」は昨年、15年目を迎え、久松通りから延広町の国道沿いに移転オープンしました。ガツンとおなかにたまる鉄板肉料理など、舌になじむ居酒屋メニューが、楽しいひとときを盛り上げてくれます。ガーリックバターを絡めながら食べるハラミステーキは、極上のハラミとまろやかなバターがマッチし、食べたらかみつきになること間違いなしです。ほかにもホルモン焼きうどん、オムチーズ、



おすすめのオリジナルメニュー

牛すじカレー煮など、長年の人気メニューがめじろ押しです。直接市場で仕入れ、提供する魚料理も自慢。店長が自信を持ってお勧めするのは、ままかりの南蛮漬け。どこでも食べられる魚ではないため、こ



れを求めて来店するお客さんもいるほどです。お酒の種類も豊富で、料理に合わせていろいろなお酒を味わうことができます。天寶一や亀齢といった地酒や、焼酎もたくさんあります。事前に予約すれば25人までの宴会も可能。もちろん少人数でも、おひとりさまでもお店は大歓迎。15年前からの変わらぬ味が待っています。

記者コラム

紙面づくりにご意見を



朝日新聞広島総局 記者 山村哲史

昨年4月に広島総局に赴任し、主に地域経済や行政の分野を取材しています。これからも「ビジネス朝日」に記事を書いていきますので、よろしくお願ひします。

さて、創刊号、第2号はいかがだったでしょうか。すでに一通り読んで下さった方も多いかもしれませんが、改めて各コーナーを紹介いたします。

4面の「ビジネスインフォメーション」では引き続き、地元企業の新商品やサービスを中心に話題をピックアップ。カラー写真とともに、わかりやすくお知らせします。

6、7面は「コラムのページ」。法律と医療の専門家に寄稿いただいています。国の出先機関が集まる広島市中区の地名にちなんだ「上八丁堀通信」は、各トップに、取り組んでいる施策などについて発信してもらおうコーナー。学生の就職活動を支える大学からのメッセージもあります。

7面では「趣味の時間」や「オススメのお店」で一息ついていただきたいと思います。記者コラムでは、日々の取材で感じたことなどを書いていきます。

最終面の8面は「もう一つの紙面の顔」。第一線で活躍する女性と、広島市の「支店経済」を支える支店長のみなさんに登場いただきます。

常にか新しいことを探り入れていくつもりです。みなさまの声も聞かせいただければ、と思っています。とりあげてほしいテーマや人についてのご意見を、ぜひ、お寄せ下さい。

ホントは誰にも教えたくない……珈琲通がオススメする名店

ひろしま珈琲自慢のお店

できる貴方の
オアシス…
ここで一息
入れましょう。

創業45年!メニューの多さが自慢です!



八丁堀のビジネスマンに愛される喫茶店「からさわ」。店舗は道路沿いにあり、待ち合わせをするお客様も多いのだとか。注文が入ってから一杯一杯作るコーヒーは、クセがなく優しい味です。一番人気はビジネスランチ(730円)で、ジューシーな手作りのハンバーグにサクサク衣の魚フライが付き、大満足の一品!その他メニュー数は100を超えます。ランチメニューはディナータイムでも注文可能です!

からさわ 所 広島市中区八丁堀3-10
Tel: 082-227-4300
営 7:30~22:00(平日) 11:00~20:00(土・祝) 休 毎週日曜日

広島人は皆知っている!? 胡通りの喫茶店



創業58周年を迎えた「シャモニーモンブラン」の名物は、プリンアラモード(630円)です。昔ながらの自家製プリンにフルーツと手作りの生クリームがたっぷりのって、コーヒーによく合います。フードメニューではイタリアンスパゲティ(683円)が人気で、メニュー登場以来その味を守り続けています。11~14時までのランチタイムは、日替わりメニューに味噌汁とコーヒーが無料で付きます!

シャモニーモンブラン本店 所 広島市中区堀川町3-17
Tel: 082-241-2726
営 8:00~24:00 休 年中無休 HP http://o-kyakusama.com/food/monb/

「夜までランチ」は体にも懐にも優しい!



八丁堀から徒歩3分一サザンカフェの名物といえば「夜までランチ」(800円~)。選べる主菜から一品と副菜、ドリンクバーまで付いて、米は10穀米と、ヘルシーかつ食べ応えがあります。閉店まで注文することができ、会社帰りのビジネスマンにもぴったり!一番人気は「やわらか牛肉のステーキ」で、口にしたら途端溢れる肉汁にリピーターも多いのだとか。食後にデザートとコーヒーもいかが?

3x3 SAZANCAFE STYLE 中央通り店 所 広島市中区堀川町4-14 (畑正ビル2F)
Tel: 082-243-7057
営 11:00~翌2:00 休 不定休



Business Asahi

ビジネス朝日2013

朝日新聞

2013年12月19日発行

発行元：(株)広島朝日広告社
〒730-0013 広島市中区八丁堀 11-28
Tel: 082-228-0131 Fax: 082-221-1718
発行協力：朝日新聞広島総局
広島県朝日会

広島ビジネスの“いま”をクローズアップ 朝日新聞のビジネス情報誌 Vol.2

発行日：毎月第3木曜日

Branch interview

支社の一体感を大切に 独自の技術力で中国地方に貢献

三菱電機中国支社長
井口 明夫さん (56歳)



——広島県内での勤務は2回目ですね。
前回は福山市に7年ほどいました。子どもが小さいころで、豊かな自然や車の浦のような歴史的な場所があって、育てるには最高の環境でした。福山製作所では昨年、スマートメーター（次世代電力計）の製造棟ができて、これから期待できます。省エネモデル工場にもなっていて、全国のお客様に見ていただいで商談に結びつけるという活動をしています。

——今年4月に赴任した広島市の印象は。
コンパクトにいろんなものがあってわかりやすく、緑と水が多くてきれいな街という印象です。ひとつも優しくて、おだやか。原爆や平和について考えることは個人的にも興味があるので、この機会に深掘りしたいです。

——支社は法人向けの営業が中心ですね。
中国5県を担当していて、道路や防災などの社会システムをはじめ、電力、ビル、通信、FA（ファクトリーオートメーション）のシステムに関わる製品や、自動車機関連などを扱っています。広島はマツダさんの影響が大きく、自動車機器や電装部品が主力です。

——職場の雰囲気はいかがですか。
一体感を醸成して、組織としてのパワーを高めたかと思っています。そのため、一人ひとりが目指すサービスビジョンを作って、支社内のホームページでお互いに見られるようにしています。各課のメンバーと議論する場も作っています。

——休日のリフレックス法は。
山が好きなので、山好きなメンバーと近場で登っています。支社に登山部をつくりたいと思っています。

【プロフィール】
神奈川県横浜須賀野市出身。早稲田大学教育学部を1981年に卒業して三菱電機に入社し、4月から現職。広島での勤務は、93～2000年の福山製作所以来で2度目。長男と長女は独立し、千葉県佐倉市の自宅に妻と大学生の次女、愛犬のミニチュアダックスフントがいる。

(聞き手：山村哲史)

Woman interview

食べて「ビンゴゲーム」を楽しむ 福山にこだわった新企画を進行中

イベント企画会社「みんなの大好きや」代表
豊田 恵子さん (47歳)



——1月末からの企画「備後でBINGO!」面白そうですね。
福山市民に飲食を楽しんでもらうのが狙いです。舞台は和洋中華料理、居酒屋などの飲食店。参加店の自慢メニューの写真を並べたカードをつくり、利用客が食べたメニューが四つ並ぶとビンゴ。ビンゴゲームの数字を料理に置き換えるわけです。

——景品が付く？
ビンゴを達成した応募者の中から抽選します。女性ターゲットなので、髪形をミラクルに変える美容院への招待券、1泊2日の宿泊券、1万円円の和牛肉

——2年前に起業されたとか。理由は？
高級料理店の食事券（3千円）などです。参加店は乗り気です。おいしい店を多くの人に伝えたいという趣旨を訴えています。20店が賛同し、目標は40店。ポスターやパンフレットには、景品を提供する会社とその品物を周囲に配置し、中央に参加店を並べます。参加店はカード100枚を1万円で購入、希望の客に1枚100円で売る。参加店と景品提供会社にとっては広告代のようなものです。

——東日本大震災が大きかった。若いころは航空会社の客室乗務員も経験しましたが、母の看病もあって転職が多かった。
生命保険会社で営業をしていた時、大震災が起きました。岡山の友人から、福島の被災者の一時避難先を探してほしいと頼まれ、福山で奔走した。住宅や仕事がないか、得意先や知人らに尋ね、支援物資も送りました。人生はなんてはかないんだろう、生きていくうちにやらなきゃと思えました。福山には素晴らしい店がたくさんある、ネットで飲食店情報を全国に発信した

【プロフィール】
尾道市生まれ。会社勤めの父の転勤で中国各地を転々とし、転校が多かった。関西外大短大卒業。重病の母の介護のため、客室乗務員を4年半で辞め、旅館、ホテルなどに勤務。福山を活性化したいと2011年、インターネット情報サイトの会社を立ち上げた。

(聞き手：野口拓朗)

2013-2014 HOMEを見ると奇跡が起きる!?キャンペーン
新春みらくる☆プレゼント
期間中、広島ホームテレビをご視聴時、CMで流れる応募受付番号をゲット!
当たる 毎日3名様にJCBギフトカード1万円分をプレゼントします
2013年12月30日(月)～2014年1月5日(日)

Wチャンス
さらに!期間中ご応募頂いた方の中から今話題の商品があたる!

詳しくは **広島ホームテレビ** 検索

恋すぽ 新春1時間スペシャル
ご1時～1時55分放送

菊池・久本 in グラム & 今年もやります!マエケンオファー企画(仮)

広島東洋カープ・菊池涼介選手と久本祐一投手が常夏の島・グラムを大満喫!
前田健太投手は、毎年好評のオファー企画に挑戦。
2014年は「安佐動物公園の1日飼育係」!?カープのエースが大奮闘!
2014シーズンの抱負もたっぷりとお届けします。

出演: MC 梁真樹・山田幸美 (HOMEアナウンサー)
前田健太投手・久本祐一投手・菊池涼介内野手 (広島東洋カープ)

アグレッシブですけど、何か?! 1月3日(金) 深夜0時20分～1時15分放送

2014新春恒例1時間拡大版スペシャル
二度とリポートしたくないスポットGP2014

全国各地に存在するタレント泣かせの悲鳴、絶叫、悶絶スポット、その名も「二度とリポートしたくないスポット」。

番組MCの中島尚樹と番組ゆかりのメンバーが過酷なロケ地で決死のリポートに挑む!!
栄えあるグランプリに輝くのは、どのスポットなのか?

出演: 中島尚樹・岡本先生・山口敏太郎・BANBANBAN山本・スタスタローン
ゲスト: 谷澤恵里香・丸高要実